

# **Általános Szerződési Feltételek (ÁSZF)**

## **1. Szerződés létrejött**

1.1. Ha a felhasználó hirdetést ad fel a 9200ingatlan.hu Weboldal oldalain, és a szolgáltató a megrendelést elfogadja adásvételi szerződés jön létre a vásárló (felhasználó) és a szolgáltató között.

1.2 A felhasználó elfogadja, hogy az ily módon kötött szerződés írásban megkötöttnek minősül, és arra Magyarország joga irányadó. A szerződésre a jelen ÁSZF rendelkezései vonatkoznak.

1.3 A szerződés magyar nyelven jön létre, a Weboldal elektronikus formában, automatikusan tárolja. A weboldalon állandóan elérheti. Annak tartalmát elolvashatja, mentheti vagy kinyomtathatja.

## **2. Létrejött szolgáltatás**

2.1 A díjcsomag kiegyenlítése után a felhasználó igénybe tudja venni a weboldal szolgáltatását. A felhasználó a saját tulajdonát képező ingatlant hirdetheti.

2.2 Jelen szolgáltatás során kizárólag a ingatlant hirdethet más tevékenységet nem végezhet.

2.3 A létrejött szolgáltatás addig tart, míg a megrendelt díjcsomag időtartama le nem jár.

### **3. Szolgáltatás díjcsomagja**

4.1 A felhasználónak a szolgáltatás megrendelésekor egy díjcsomag közül választhat. A közzétett díjcsomag ára ÁFÁ-val növelt bruttó árak. (Áfa értéke 0)

**A díjcsomag ára 9.990Ft és 60 napig érvényes a feladott hirdetés.**

### **4. Szerződés teljesítése**

4.1 A szolgáltatás megkezdésekor tekinthető teljesítettnek a szerződés a felek között. A szolgáltatás befejezésével a szerződés hatályát veszti.

### **5. Kötelezettségek, és Jogok**

5.1 A felhasználó tudomásul veszi, hogy minden általa megadott adatért (kép, videó, szöveg, telefonszám, adat, logó, e-mail cím, márkanév) Ő saját maga felel, ezért a szolgáltató nem vonható felelősségre. A felhasználó tudomásul veszi és elfogadja, hogy az ebből adódó esetleges jogi eljárások (Btk.Ptk.) terhét Ő maga viseli és nem a szolgáltató.

5.2 A felhasználó a magatartásával nem veszélyeztetheti a szolgáltatás nyújtását semmilyen formában.

5.3 A felhasználónak joga van a díjcsomag lejárta előtt megszüntetni a szolgáltatást, azonban abban az esetben a díjcsomag árát a szolgáltató nem téríti vissza a felhasználónak.

5.4 A szolgáltató nem vonható felelősségre a szolgáltatás során bekövetkezett hibák, károk miatt. A szolgáltatás során esetlegesen kimaradt idő jóváírásra kerül a felhasználói csomaghoz, így a leállítás és egyéb kimaradás miatt a felhasználót kár nem éri.

5.5 A szolgáltató mindent megtesz a zavartalan szolgáltatás nyújtásáért.

5.6 A szolgáltatónak joga van felmondani a szolgáltatást abban az esetben, ha a felhasználó szerződés szegést vagy jogsértést követ el. Ekkor a szolgáltató a felhasználóval szemben kárigénnyel él. A felhasználó tudomásul veszi és elfogadja, hogy szerződés szegés vagy jogsértés esetén 500 ezer forint bruttó összeg megfizetésére van kötelezve. Amelyet 8 munkanapon belül a szolgáltatónak elutal a szolgáltató által vezetett számlára

## **6. Elállás joga**

A 45/2014 (II.26) Korm. rendelet 20.§:

20. § (1) Az üzlethelyiségen kívül kötött és a távollévők között kötött szerződés esetén a fogyasztót a (2) bekezdésben meghatározott határidőn belül indokolás nélküli elállási jog illeti meg.

b) szolgáltatás nyújtására irányuló szerződés esetében a szerződés megkötésének napjától számított tizennégy napon belül gyakorolhatja.

### **Az alábbi esetekben nem gyakorolhatja a felhasználó az elállás jogát**

29. § (1) A fogyasztó nem gyakorolhatja a 20. § szerinti jogát

Bővebben: <https://net.jogtar.hu/jogszabaly?docid=a1400045.kor>

## **7. Fizetési mód**

Egy fizetési mód választható a díjcsomag megrendelése során, a banki átutalás. Az adatokat a rendszer a felhasználó e-mail címére megküldi, továbbá csatolja a számlát, amely a Számlázz.hu segítségével állított ki a szolgáltató.

## **8. Vegyes rendelkezések**

8.1 A Szolgáltató fenntartja az árváltoztatás jogát, amely azonban a már megkötött szerződésekre nem vonatkozik.

8.2 Szolgáltató és Felhasználó vitás ügyeiket békés úton próbálják rendezni.

Felhasználó és a Szolgáltató a jelen Szabályzat hatálya alá tartozó, megegyezéssel 30 (harminc) naptári nap alatt nem rendezhető esetleges jogvitákra nézve kikötik a Mosonmagyaróvári Járás Bíróság illetékességét.

8.3 A jelen ÁSZF-ben nem szabályozott kérdésekre Magyarország jogszabályai, így különösen a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. tv., valamint szerzői jogról szóló 1999. évi LXXVI. tv. rendelkezései az irányadók.

**2022.08.17**